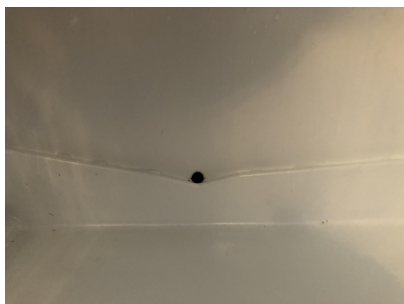


Fuktskadad parkett under kyl och frys

Föreningen har efter sommar haft 2 fuktskador på parketten under kylan. Det ena var orsakat av igensatt dräneringshål och det andra har det kommit kondensvatten mellan parkett och läckageskyddet (av oklar anledning).

Framförallt på sommaren går kylan på högvarv och eftersom den avfrostar sig själv bildas det väldigt mycket vatten. Vattnet rinner ner i en ränna, ser ut som ett "V" på kylplattan, och där finns dräneringshålet. Vattnet ska rinna genom hålet till en behållare på kompressorn och när allt fungerar som det ska, avdunstar vattnet av värmen från kompressorn. Men förr eller senare kan dräneringshålet bli igensatt av t.ex. matrester eller dylikt. Då samlas istället vattnet på "golvet" i kylan och rinner vid otur ut på golvet. Har man otur kan kondensbehållare vara trasig och då ska vattnet samlas upp på läckageskyddet under kylan.



Dräneringshål



Kondensbehållare



Läckageskydd

Det vi har sett är att läckageskyddet inte alltid sitter ända intill väggen utan det kan vara några cm mellan bakkant läckageskydd och vägg.

Styrelsen uppmanar nu alla i föreningen att dra fram sin kyl och frys och kontrollera att läckageskyddet är korrekt monterat, alltså bakkant mot vägg samt är uppmärksamma på att det är rent i dräneringshålet. Är läckageskyddet inte korrekt monterat är det en åtgärd som ni själva är ansvariga för att åtgärda då BoKlok i nuläget hävdar att det skulle ha påpekats under 6-månaders besiktningen. Det är lättast om ni tar ut kylan före frysen och sätter tillbaka dem i omvänd ordning då det inte finns så mycket manöverutrymme längst med fönstret.

Det har även varit problem med isbildning och tapp av kyla i en frys. Skulle ni uppmärksamma att det bildas is högst upp i frysen, frostar inte frysen av sig korrekt och en reparatör behöver komma ut och kontrollera. Felanmälan på vitvaror är något som ni i hushållet själva gör och i detta fall till Ikea.

